



APPARTEMENT PORQUIER LES MENUIRES

APPARTEMENT ARAVIS 420

6 personnes

http://appartement-porquier-lesmenuires.fr

http://studioloc.com



Marie - Alix Porquier

406.68.12.58.97

A Appartement Aravis 420 : 169 rue des flocons 73440 Les Menuires

















Appartement Aravis 420

			_k ™
Apparteme	6	2	49
nt	personnes	chambres	m2

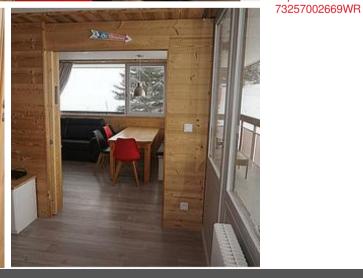












Les Menuires, Quartier Croisette, Résidence ARAVIS n° 420 3 pièces, 6 personnes, 49 m², 4ème étage Exposition Sud, Vue Montagne, Skis aux pieds, Commerces sur place. Cuisine: 4 plaques induction, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, cafetière électrique+ machine Nespresso ,bouilloire, grille-pain, appareil à raclette. Séjour : télévision écran plat, DVD. Chambre 1:1 canapé Rapido 140 cm, 2 lits superposés 90 cm, télévision écran plat Chambre 2 : 1 lit 160 cm Salle de douche attenante avec lavabo, Salle de douche n°2 : lavabo, douche. WC séparé. Equipement de confort : lave-linge sèchant, local à skis. Prestations incluses : linge de maison fourni draps serviettes pour 6 personnes déposés ans l'appartement. Arrivée autonome par serrure connectée (code à usage unique valable le temps de votre séjour) .En fin de séjour, l'appartement doit être rendu propre- il s'agit d'une location de vacances et non d'un hotel. Ménage optionnel sur demande auprès de notre service de conciergerie suivant disponibilités nous proposons également d'autres appartements en location en région parisienne, visitez notre autre site : http://studioloc.com autorisation location touristique n°

























Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
WC	WC: 1 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine américaine	Appareil à raclette
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Balcon	Salon
Media	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Salon de jardin	
Divers		

Infos sur l'établissement

THOS SULTERADIISSEITIETIL						
Communs	Ascenseur	Dans résidence				
Activités	Local à skis					
- Nouvies		au rez de chaussée . L' accès aux pistes de fait partez en ski et revenez en ski jusqu' a la porte de l'				
R éseaux	Accès Internet					
00071000ddx	Il n ' y a pas de wifi inclus dans la location- le wifi de la station (payant) "icilesmenuires "est accessible. Si vous avez un forfait 4G cela fonctionne parfaitement y compris sur la TV via votre PC un cable hdmi est dans l' appartement.					
Stationnement Stationnement	Parking à proximité					
	flocons. Un dépose minu amener à l'appartement placement des véhicules	itué derrière l' immeuble ,accès par la rue des te vous permet de decharger vos bagages et de les (plan fourni après réservation confirmée), ensuite le s est libre. Vous n' aurez plus besoin de votre véhicule tre séjour !!! Vous pourrez tout faire a pied et appartement.				
Services	Le ménage de sortie n'e rendu propre .Service de notre service de concier L'appartement doit avoir votre disposition. A votre départ : -Cuisine propre (cavité e nettoyé, frigo propre, caf-Vaisselle essuyée et ra-Poubelles descendues-Tables débarrassées e	été entretenu durant votre séjour.2 aspirateurs sont à les fours ,plan de travail, filtre lave lave vaisselle				
i Extérieurs	Depuis l' immeuble vous et télésiège des Ménuire également possible direc immeuble accès rapide de Pour les enfants ou les débutant est situé devar Bruyères (marche, ski de	lébutants un tapis d'accès (gratuit) à la piste t l'immeuble Pour les piètons; accès au lac des de fond,accès sentiers raquettes) depuis la également à la croisette. Tout est 5/10mn à pied de l'				

A savoir : conditions de la location

Arrivée

le samedi à partir de 15h - entrée autonome NOUVEAUTE 2024 par serrure connectéee.Code valable uniquement le temps de votre séjour -un plan détaillé sera fourni par e-mail après confirmation de votre réservation-L' appartement vous sera donné en état de propreté-signaler tout problème ou manque à notre service de conciergerie.(photos conseillées) Les skis seront rangés impérativement dans le local à skis situé rez de piste.

Départ

le samedi au plus tard 10h retour des clefs et du linge dans le sac fourni a votre arrivée en agence -

Langue(s) parlée(s) Allemand Anglais Français

Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie

- PRIX ET CONDITIONS D'OCCUPATION

Un contrat de location sera établi avec signature électronique. Une facture bous sera fournie. Le montant du séjour indiqué au contrat inclut la mise à disposition du logement taxes comprises (eau. électricité.chauffage) à l'exception des prestations complémentaires éventuelles ainsi que la taxe de séjour perçue pour le compte des collectivité locales. L'appartement donné en location est destiné à l' hébergement saisonnier touristique et à usage exclusif d ' habitation. Toute sous location ou même simple prêt de l'appartement à une tierce personne même parente est rigoureusement interdite. Le locataire doit occuper les lieux en "bon père de famille" respecter les voisins notamment concernant les nuisances sonores. Il veillera au maintient en état du mobilier et des équipements le garnissant.

Le locataire doit se conformer au règlement de copropriété et de l' immeuble dans lequel est situé l' appartement afin que le propriétaire ne puisse jamais être inquiété.Les animaux domestiques ne sont pas acceptés. L'appartement est NON FUMEUR Le nombre de personnes pouvant occuper l' appartement au cours d'une même période de location , est strictement limité au nombre de couchages énoncé au descriptif du contrat de location.

Il est précisé que la location saisonnière d'appartement n' entre pas dans le cadre de la responsabilité des hôteliers. En conséquence, le locataire prendra toutes les dispositions de protection au cours de son séjour .A savoir fermer les portes à clefs, les baies vitrées et le local àski..La responsabilité du propriétaire ne saurait en aucun cas être engagée en cas de vols ,dégradation d'effets personnels bagages, bijoux ou toute autre valeur introduits dans l'appartement ou local à ski.

-DÉPÔT DE GARANTIE

Un dépôt de garantie de 700 € devra nous être adressé la semaine précédent votre arrivée.Par chèque(non

Tarifs (au 02/12/25)

Appartement Aravis 420

Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D) du 06/12/2025 au 13/12/2025 du 13/12/2025 du 20/12/2025 du 20/12/2025 du 27/12/2025 au 27/12/2025 du 03/01/2026 du 10/01/2026 du 10/01/2026 du 17/01/2026 du 17/01/2026 du 17/01/2026 du 17/01/2026 du 24/01/2026	
au 13/12/2025 du 13/12/2025 au 20/12/2025 du 20/12/2025 du 27/12/2025 du 27/12/2025 du 03/01/2026 du 03/01/2026 du 03/01/2026 du 10/01/2026 du 10/01/2026 du 17/01/2026 du 17/01/2026 du 24/01/2026 du 24/01/2026	its semaine
au 20/12/2025 du 27/12/2025 du 27/12/2025 du 27/12/2025 du 03/01/2026 du 03/01/2026 du 10/01/2026 du 10/01/2026 du 17/01/2026 du 17/01/2026 du 24/01/2026 du 24/01/2026	900€
au 27/12/2025 du 27/12/2025 au 03/01/2026 du 03/01/2026 du 10/01/2026 du 10/01/2026 du 17/01/2026 du 17/01/2026 du 24/01/2026 du 24/01/2026	980€
au 03/01/2026 du 03/01/2026 au 10/01/2026 du 10/01/2026 du 17/01/2026 du 17/01/2026 du 24/01/2026 du 24/01/2026	2400€
au 10/01/2026 du 10/01/2026 au 17/01/2026 du 17/01/2026 au 24/01/2026 du 24/01/2026 du 24/01/2026	2600€
au 17/01/2026 du 17/01/2026 au 24/01/2026 du 24/01/2026 du 24/01/2026	1420€
au 24/01/2026 du 24/01/2026	1400€
15201	1400€
	1520€
du 31/01/2026 au 07/02/2026	1720€
du 07/02/2026 au 14/02/2026 2600€	2600€
du 14/02/2026 au 21/02/2026 2600€	2600€
du 21/02/2026 au 28/02/2026 2600€	2600€
du 28/02/2026 au 07/03/2026 2600€	2600€
du 07/03/2026 au 14/03/2026	1520€
du 14/03/2026 au 21/03/2026	1320€
du 21/03/2026 au 28/03/2026	1320€

Mes recommandations

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités



OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES LESMENUIRES.COM



Piste de luge Roc'n Bob

**** 04 79 00 62 75

0.2 km





Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivelée.

🝴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM





Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



