

friendlyMenuires

APPARTEMENT PORQUIER LES MENUIRES

APPARTEMENT ARAVIS 420

6 personnes

http://appartement-porquier-lesmenuires.fr

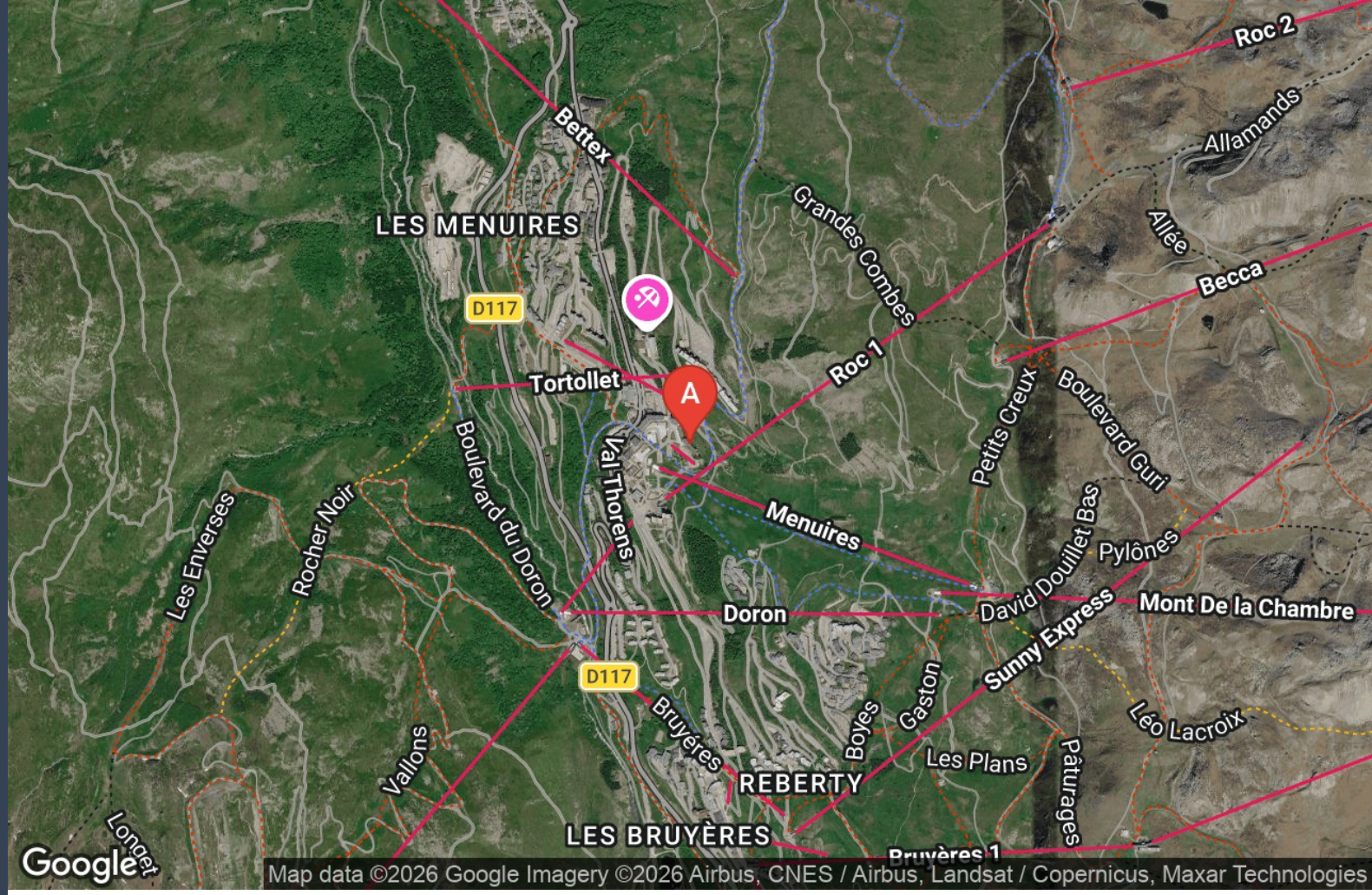
http://studioloc.com



Marie - Alix Porquier

06.68.12.58.97

Appartement Aravis 420 : 169 rue des flocons 73440 Les Menuires















Appartement Aravis 420

Appartement	6 personnes	2 chambres	49 m2












Les Menuires, Quartier Croisette , Résidence ARAVIS n° 420 3 pièces, 6 personnes, 49 m², 4ème étage Exposition Sud, Vue Montagne, Skis aux pieds, Commerces sur place .
Cuisine : 4 plaques induction, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, cafetière électrique+ machine Nespresso ,bouilloire, grille-pain, appareil à raclette. Séjour : télévision écran plat, DVD. Chambre 1 : 1 canapé Rapido 140 cm (matelas changé fin 2026) , 2 lits superposés 90 cm, télévision écran plat Chambre 2 : 1 lit 160 cm Salle de douche attenante avec lavabo, Salle de douche n°2 : lavabo, douche. WC séparé. Equipement de confort : lave-linge sèchant, local à skis. Prestations incluses : linge de maison fourni draps serviettes pour 6 personnes déposés ans l 'appartement.Arrivée autonome par serrure connectée (code à usage unique valable le temps de votre séjour) .En fin de séjour, l' appartement doit être rendu propre- il s ' agit d ' une location de vacances et non d' un hotel.Ménage optionnel sur demande auprès de notre service de conciergerie suivant disponibilités **nous proposons également d'autres appartements en location en région parisienne, visitez notre autre site :** http://studioloc.com autorisation location touristique n° 73257002669WR














Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 2	Sèche cheveux
WC	WC: 1 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à raclette Four Lave vaisselle
Autres pièces	Balcon	Salon
Media	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage	
Bien être		
Exterieur	Salon de jardin	
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Ascenseur Dans résidence
Activités	Local à skis Le local a skis est situé au rez de chaussée . L' accès aux pistes de fait depuis l' immeuble.Vous partez en ski et revenez en ski jusqu' a la porte de l' immeuble.
Restauration	
Réseaux	Accès Internet Il n ' y a pas de wifi inclus dans la location- le wifi de la station (payant) "icilesmenuires "est accessible. Si vous avez un forfait 4G cela fonctionne parfaitement y compris sur la TV via votre PC un cable hdmi est dans l' appartement.
Stationnement	Parking à proximité Le parking (gratuit) est situé derrière l' immeuble ,accès par la rue des flocons.Un dépose minute vous permet de decharger vos bagages et de les amener à l' appartement (plan fourni après réservation confirmée), ensuite le placement des véhicules est libre.Vous n' aurez plus besoin de votre véhicule durant la semaine de votre séjour !!! Vous pourrez tout faire a pied et rapidement à partir de l' appartement.
Services	linge de maison fourni déposé dans l' appartement à votre arrivée . Le ménage de sortie n' est pas inclus dans le tarif.L' appartement doit etre rendu propre .Service de ménage optionnel suivant disponibilités auprès de notre service de conciergerie . L 'appartement doit avoir été entretenu durant votre séjour.2 aspirateurs sont à votre disposition. A votre départ : -Cuisine propre (cavité des fours ,plan de travail, filtre lave lave vaisselle nettoyé, frigo propre,cafetières vidées) -Vaisselle essuyée et rangée correctement comme à votre arrivée -Poubelles descendues dans les containers prévus coté parking -Tables débarrassées et essuyées-sols néttoyés - appartement rangé -Linge: Lits défaits et tout le linge rassemblé dans le sac a linge ou a terre ans l' entrée si pas de sac.
Extérieurs	Depuis l' immeuble vous accèder en sk aux remontées de la Croisette Roc 1 et télésiège des Ménuires (2mn) L ' accès aux remontées de La Masse est également possible directement (5mn-2800metres d ' altitude) A partir de l' immeuble accès rapide et direct à 6 remontées.. Pour les enfants ou les débutants un tapis d ' accès (gratuit) à la piste débutant est situé devant l' immeuble Pour les piètons ; accès au lac des Bruyères (marche ,ski de fond,accès sentiers raquettes) depuis la télébenne(gratuit) située également à la croisette. Tout est 5/10mn à pied de l' appartement, y compris tous les commerces.

A savoir : conditions de la location

Arrivée	le samedi à partir de 15h - entrée autonome par serrure connectée.Code valable uniquement le temps de votre séjour -un plan détaillé sera fourni par e-mail après confirmation de votre réservation-L' appartement vous sera donné en état de propreté-signaler tout problème ou manque à notre service de conciergerie.(photos conseillées) Les skis seront rangés impérativement dans le local à skis situé rez de piste.
Départ	le samedi au plus tard 10h retour des clefs et du linge dans le sac fourni a votre arrivée en agence -
Langue(s) parlée(s)	Allemand Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	- PRIX ET CONDITIONS D'OCCUPATION Un contrat de location sera établi avec signature électronique .Une facture bous sera fournie . Le montant du séjour indiqué au contrat inclut la mise à disposition du logement taxes comprises (eau, électricité,chauffage) à l' exception des prestations complémentaires éventuelles ainsi que la taxe de séjour perçue pour le compte des collectivité locales. L' appartement donné en location est destiné à l' hébergement saisonnier touristique et à usage exclusif d ' habitation. Toute sous location ou même simple prêt de l' appartement à une tierce personne même parente est rigoureusement interdite. Le locataire doit occuper les lieux en "bon père de famille" respecter les voisins notamment concernant les nuisances sonores. Il veillera au maintient en état du mobilier et des équipements le garnissant. Le locataire doit se conformer au règlement de copropriété et de l' immeuble dans lequel est situé l' appartement afin que le propriétaire ne puisse jamais être inquiété.Les animaux domestiques ne sont pas acceptés. L'appartement est NON FUMEUR Le nombre de personnes pouvant occuper l' appartement au cours d 'une même période de location , est strictement limité au nombre de couchages énoncé au descriptif du contrat de location. Il est précisé que la location saisonnière d 'appartement n' entre pas dans le cadre de la responsabilité des hôteliers. En conséquence , le locataire prendra toutes les dispositions de protection au cours de son séjour .A savoir fermer les portes à clefs , les baies vitrées et le local àski..La responsabilité du propriétaire ne saurait en aucun cas être engagée en cas de vols ,dégradation d 'effets personnels bagages , bijoux ou toute autre valeur introduits dans l' appartement ou local à ski. -DÉPÔT DE GARANTIE Un dépôt de garantie de 700 € devra nous être adressé la semaine précédent votre arrivée.Par chèque(non encaissé) ou par virement bancaire (iban a fournir pour

Tarifs & disponibilités

Appartement Aravis 420

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.appartement-porquier-lesmenuires.fr

Mes recommandations

Découvrir Les Menuires | Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES
LESMENUIRES.COM

friendlyMenuires



Piste de luge Roc'n Bob

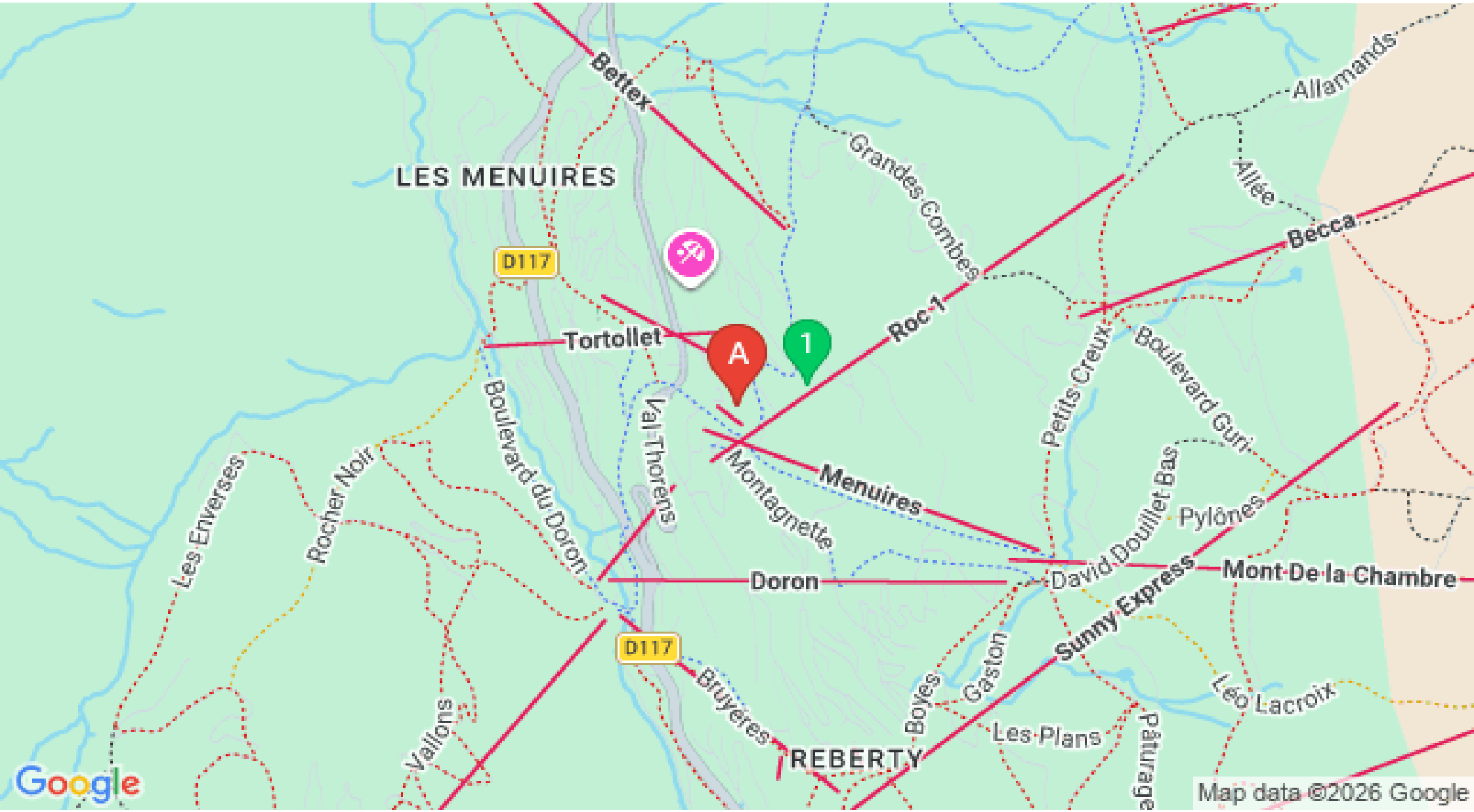
04 79 00 62 75

0.2 km
Les Menuires

1

Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivelée.

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations